

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

г. Пермь _____ (дата договора)

Акционерное общество Банк "Пермь", в лице Председателя Правления _____, действующего(ей) на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Банк", и _____, в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемое в дальнейшем "Заемщик", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Заёмщику денежные средства (кредит) в размере _____ рублей, предназначенные для _____.

Заемщик обязуется вернуть полученные денежные суммы и уплатить на них проценты в размерах и в порядке, определенных договором.

Для учета полученного Заемщиком кредита Банк открывает ему ссудный счет № _____.

1.2. Предоставление Банком денежных средств Заёмщику осуществляется следующим способом - разовое зачисление денежных средств на расчетный счет Заёмщика.

1.3. Банк предоставляет денежные средства в пределах вышеуказанной суммы, на основании заявления Заемщика о порядке предоставления кредита.

Заявление должно содержать:

- ссылку на настоящий договор;
- сведения о сумме денег, необходимой Заемщику;
- реквизиты расчетного счета, на который подлежат зачислению денежные средства.

Банк обязан предоставить денежные средства, либо отказать в их предоставлении в течении 10-ти календарных дней с момента получения от Заёмщика вышеуказанного заявления.

1.4. Обязательство Банка по предоставлению Заёмщику денежных средств исполняется в месте нахождения Банка и считается исполненным:

- с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Заёмщика в случае, если его расчетный счет находится в Банке;
- с момента списания с корреспондентского счета Банка соответствующей суммы в Отделении по Пермскому краю Уральского главного управления Центрального банка Российской Федерации, БИК 045773756 в случае, если расчетный счет Заёмщика, на который подлежат зачислению предоставленные в качестве кредита денежные средства, находится в другом банке.

2. СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПОРЯДОК ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА

2.1. Кредит предоставляется на срок с _____ по _____.

Обязанность Банка предоставить денежные средства Заемщику возникает с момента вступления в силу договоров обеспечения кредита.

Не позднее _____ (дата окончания договора) Заемщик обязан осуществить возврат выданных ему по настоящему договору денежных средств (кредита) и осуществить окончательный расчет по уплате процентов, текущий порядок начисления и уплаты которых определен в разделе 3 настоящего договора.

Банк предоставляет право Заемщику на досрочное полное (частичное) погашение суммы кредита, платы за пользование кредитом и дает согласие на получение денежных средств в случае, если Заемщик воспользуется этим правом.

Под датой погашения (возврата) кредита, если кредит погашается с расчетного счета Заёмщика открытого в Банке, понимается дата списания соответствующей суммы с расчетного счета № _____ (или с других р/с открытых в Банке).

В случае, если погашение кредита осуществляется со счетов Заёмщика, открытых в других банках, под датой погашения (возврата) кредита, понимается дата зачисления соответствующей суммы на корреспондентский счет Банка.

В случае, если обязательство по погашению кредита исполняется третьим лицом дата погашения кредита определяется в вышеуказанном порядке.

2.2. Погашение (возврат) денежных средств производится путем списания денежных средств с расчетного счета Заёмщика по его платежному поручению. Платежное поручение должно содержать в графе "Назначение платежа" ссылку на настоящий договор с указанием вида платежа: "Возврат кредита" и реквизиты Банка, как получателя платежа.

2.3. На следующий рабочий день после неисполнения Заемщиком обязательства по возврату кредита, Банку предоставляется право списать соответствующую сумму с расчетного счета Заёмщика в Банке с использованием платежных требований с заранее данным акцептом плательщика, либо путем исполнения платежного требования Банка с заранее данным акцептом плательщика, направляемого в банки, обслуживающие другие счета Заемщика. Заемщик подтверждает, что вышеуказанное условие является заранее данным акцептом на списание Банком средств с его банковского счета.

2.4. Банк имеет право в одностороннем порядке изменить срок возврата всей суммы кредита или его части и определить этот срок исполнения обязательства моментом востребования. Заемщик обязан возратить кредит в момент востребования.

Считается, что момент востребования наступил в день получения Заемщиком соответствующего письменного требования Банка о полном или частичном погашении кредита.

2.5. В случае нарушения Заемщиком срока возврата кредита или его части на несвоевременно возвращенную сумму начисляются проценты за пользование кредитом в размере и порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Начисление процентов производится Банком сверх неустойки, предусмотренной п. 2.6. договора.

2.6. За нарушение срока возврата кредита или его части Банк вправе требовать от Заемщика выплаты неустойки из расчета 0,5 % от суммы подлежащей возврату за каждый день задержки. Право Банка требовать выплаты неустойки возникает на 5-й календарный день после наступления срока возврата кредита. За первые 4 дня просрочки возврата кредита неустойка не уплачивается.

Неустойка взыскивается путем списания соответствующей суммы с расчетного счета Заёмщика № _____ в Банке (или с других р/с открытых в Банке) с использованием платежных требований с заранее данным акцептом плательщика, либо путем исполнения платежного требования Банка с заранее данным акцептом плательщика, направляемого в банки, обслуживающие другие счета Заемщика. Заемщик подтверждает, что вышеуказанное условие является заранее данным акцептом на списание Банком средств с его банковского счета.

3. УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

3.1. За пользование кредитом устанавливается плата из расчета _____ % годовых.

_____/_____/_____
_____/_____/_____

_____/_____/_____
_____/_____/_____

При расчете платы за пользование кредитом в расчет принимаются величина процентной ставки (в процентах годовых) и фактическое количество календарных дней, на которое предоставлены денежные средства. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно). Проценты начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу, учитываемой на соответствующем лицевом счете, на начало операционного дня. Начисление процентов осуществляется ежедневно с точностью до одной копейки, используя арифметические правила округления дробных чисел, нарастающим итогом.

3.2. Проценты, начисленные за расчетный период с 21 числа предыдущего месяца по 20 число текущего месяца, предъявляются к уплате 21 числа текущего месяца.

В первый раз предъявляются к уплате проценты, начисленные за расчетный период с даты выдачи кредита по ближайшее 20 календарное число.

В последний месяц пользования кредитом предъявляются к уплате проценты, начисленные за расчетный период с 21 числа последнего расчетного месяца по дату погашения (возврата) кредита.

В последний месяц пользования кредитом начисленные проценты предъявляются к уплате _____ (дата окончания договора). В указанную дату полномочный представитель Заемщика должен лично прибыть в Банк для получения письменного требования об уплате начисленных процентов. В случае неявки представителя Заемщика в указанный срок Банк вправе начиная со следующего календарного дня предъявить к уплате неустойку согласно п.3.5. настоящего договора.

В случае предъявления Банком требования о досрочном полном возврате кредита (части кредита), либо об исполнении обязательств Заемщиком по моменту востребования (п.2.4. договора), Банк имеет право в день предъявления этого требования предъявить к уплате проценты, начисленные по день требования (включительно).

3.3. Заёмщик обязан уплатить Банку начисленные проценты в течение 11 календарных дней с момента предъявления их к уплате. В последний месяц пользования кредитом начисленные проценты уплачиваются _____ (дата окончания договора) вне зависимости от того, предъявил ли Банк требование.

Банк предъявляет Заёмщику начисленные проценты к уплате путем направления в адрес Заёмщика соответствующего письменного требования, содержащего расчет суммы процентов, подлежащих к уплате.

Заёмщик уплачивает проценты путем перечисления соответствующей суммы на корреспондентский счет Банка с использованием платежного поручения, содержащего в графе "Назначение платежа" ссылку на настоящий договор с указанием вида платежа: "Плата за пользование кредитом" и реквизиты Банка, как получателя платежа.

3.4. Банку предоставляется право самостоятельно получить с Заёмщика начисленные проценты начиная со следующего календарного дня после их предъявления к уплате в любое время.

В этом случае уплата процентов осуществляется путем списания (заранее данный акцепт) соответствующей суммы с расчетного счета Заёмщика № _____ в Банке (или с других р/с открытых в Банке) с использованием платежных требований с заранее данным акцептом плательщика, либо путем исполнения платежного требования Банка с заранее данным акцептом плательщика, направляемого в банки, обслуживающие другие расчетные счета Заемщика.

С учетом вышеизложенного порядка получения Банком начисленных процентов, договорной срок их уплаты является длящимся и наступает с момента предъявления их к уплате, а заканчивается на 11-тый календарный день с момента предъявления их к уплате.

3.5. За нарушение сроков уплаты процентов Банк вправе требовать от Заемщика выплаты неустойки в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

Неустойка взыскивается путем списания соответствующей суммы с расчетного счета Заёмщика № _____ в Банке (или с других р/с открытых в Банке) с использованием платежных требований с заранее данным акцептом плательщика, либо путем исполнения платежного требования Банка с заранее данным акцептом плательщика, направляемого в банки, обслуживающие другие расчетные счета Заемщика.

3.6. В случае, если уплата процентов осуществляется путем перечисления (списания) соответствующей суммы с расчетного счета Заёмщика № _____ в Банке (или с других р/с открытых в Банке), под датой уплаты процентов следует понимать дату списания соответствующей суммы с этого расчетного счета.

В случае, если уплата процентов осуществляется путем перечисления (списания) соответствующей суммы со счета, открытого Заемщиком в другом банке, под датой уплаты процентов следует понимать дату поступления соответствующей суммы на корреспондентский счет Банка.

В случае, если обязательство по уплате процентов исполняется третьим лицом дата уплаты процентов определяется в вышеуказанном порядке.

3.7. Банк вправе в одностороннем порядке изменять размер процентной ставки, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения по нижеследующим основаниям и на нижеследующих условиях:

- в случае принятия Банком России решений об изменении размера ставки рефинансирования или размера ключевой ставки, Банк в праве изменить размер процентной ставки не более чем на соответствующую величину размера вышеуказанных изменений;

- в случае принятия Банком России условий резервирования средств, обязательных экономических нормативов, Банк в праве изменить размер процентной ставки не более чем пропорционально размеру вышеуказанных изменений;

- в случае изменения ситуации на финансовом рынке, повлекшее за собой повышение (снижение) рыночных ставок (или индикаторов финансового рынка, например ставки МІВОР) по привлечению и/или размещению денежных ресурсов, вызванное, в том числе принятием законодательными органами власти, Правительством РФ или его органами мер в области денежного обращения, валютного регулирования, бюджетной политики и т.д., Банк в праве изменить размер процентной ставки не более чем пропорционально размеру вышеуказанных изменений;

- в случае необходимости увеличения резерва на возможные потери по кредиту в соответствии с нормативными актами Банка России, а также по его рекомендации, Банк в праве изменить размер процентной ставки не более чем пропорционально размеру вышеуказанных изменений.

Банк обязан письменно уведомить Заемщика об изменении процентной ставки за пользование кредитом. Процентная ставка считается измененной по истечении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком такого уведомления. Если по указанному в договоре адресу Заемщик отсутствует, то течение срока начинается с даты почтовой отметки об этом факте. Не получение Банком письменного ответа от Заемщика считается согласием Заемщика на вновь установленный размер платы за пользование кредитом.

Расчет подлежащих уплате процентов за пользование кредитом по новой процентной ставке производится Банком и Заемщиком со дня изменения процентной ставки.

_____/_____/_____
_____/_____/_____

_____/_____/_____
_____/_____/_____

В случае несогласия с новым размером процентной ставки Заемщик обязан возвратить сумму кредита и начисленные за пользование кредитом проценты не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня получения уведомления Банка об установлении нового размера процентной ставки, или с даты почтовой отметки о факте отсутствия Заемщика по указанному в договоре адресу.

На следующий рабочий день после неисполнения Заемщиком обязательств по погашению задолженности он несет перед Банком ответственность в порядке, предусмотренном п.п. 2.5., 2.6., 3.5. договора.

Предпринимательский риск изменения обстоятельств несет Заемщик.

3.8. Стороны согласились, что при недостаточности суммы произведенного платежа для исполнения соответствующих денежных обязательств Заемщика по настоящему договору, Банк самостоятельно определяет очередность погашения требований. При этом не учитываются формулировки в платежных документах Заемщика.

3.9. Исполнение по настоящему договору обязательств, принятых на себя Заемщиком, обеспечивается залоговыми правами (поручительством), оформленными договором залога №_____ от _____, договором залога №_____ от _____ и т.д.

Документы, устанавливающие обеспечение, являются приложениями к настоящему договору.

3.10. В случае, если Банк является выгодоприобретателем по договорам страхования заложенного Заемщиком имущества и/или по договорам страхования на случай смерти или наступления инвалидности Заемщика, то Заемщик предоставляет Банку право полученные от страховщиков суммы страховых выплат направлять на погашение любой задолженности Заемщика по настоящему договору.

3.11. С Заемщика взимается плата за предоставление кредита в размере 3000 рублей. Плата перечисляется Заемщиком единовременно до выдачи (или в момент выдачи) денежных средств по кредитному договору. При этом Банк имеет право взыскать данную плату путем списания соответствующей суммы с расчетного счета Заемщика №_____ в Банке (или с других р/с открытых в Банке) с использованием платежных требований с заранее данным акцептом плательщика, либо путем исполнения платежного требования Банка с заранее данным акцептом плательщика, направляемого в банки, обслуживающие другие расчетные счета Заемщика.

4. КОНТРОЛЬ БАНКА

4.1. Заемщик предоставляет Банку возможность контроля за обеспеченностью кредита, его целевым использованием и финансово-хозяйственным положением Заемщика.

С этой целью Заемщик обязан выдавать Банку необходимые документы, справки, отчеты, отвечать на запросы Банка, допускать работников Банка в служебные, производственные, складские помещения, в том числе:

- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в полном объеме по формам, установленным Минфином России и другими министерствами и ведомствами, с отметкой ИФНС о принятии, с соответствующими приложениями (пояснениями) к формам (в том числе: пояснительной записки (или пояснений), аудиторского заключения (если имеется)) – ежегодно;

- промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (баланс и отчет о прибылях и убытках (отчет о финансовых результатах)), составляемую в соответствии с установленными правилами Минфином России и другими министерствами и ведомствами – ежеквартально;

- финансовую и налоговую отчетность (налоговые декларации) по формам, установленным Минфином России и другими министерствами и ведомствами для индивидуальных предпринимателей – ежеквартально;

- расшифровки дебиторской, кредиторской задолженности к представленной бухгалтерской отчетности в разрезе контрагентов с указанием суммы, даты возникновения и даты погашения, а также выделением просроченной задолженности – ежеквартально;

- расшифровки задолженности по кредитам и займам к представленной бухгалтерской отчетности с указанием: кредиторов, суммы задолженности, даты получения кредита, даты погашения, процентной ставки, периодичности погашения, наличие пролонгаций и просроченной задолженности по процентам или основному долгу; перечень имущества, сданного в залог, суммы просроченных процентов – ежеквартально;

- расшифровки любых других активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций по статьям баланса и отчета о прибылях и убытках (в соответствии с требованием Банка) к представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности в разрезе контрагентов с указанием суммы, даты возникновения и даты погашения, а также выделением просроченной задолженности – ежеквартально;

- выписки об оборотах и остатках денежных средств на всех расчетных счетах и наличия претензий к ним – ежеквартально;

- анкету о финансовом состоянии Заемщика по форме установленной Банком для индивидуальных предпринимателей;

- сведения о состоянии предмета залога (в случае оставления предмета залога у залогодателя) – ежемесячно;

- любые другие документы по бухгалтерской (финансовой), налоговой, управленческой и иной отчетности - ежеквартально и, по требованию Банка,

Срок предоставления, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, включая все пояснения, дополнительные вышеуказанные расшифровки (выписки) и другую информацию - ежегодно, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, с даты, следующей за датой окончания периода, установленного для предоставления соответствующей годовой бухгалтерской отчетности в налоговые органы;

Срок предоставления, промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, включая все пояснения, дополнительные вышеуказанные расшифровки (выписки) и другую информацию, а также анкеты о финансовом состоянии Заемщика по форме установленной Банком (для индивидуальных предпринимателей) - ежеквартально, не позднее 35 (Тридцати пяти) календарных дней по окончании соответствующего отчетного периода;

Срок предоставления любой другой вышеуказанной информации, в том числе любых других документов по бухгалтерской (финансовой), налоговой, управленческой и иной отчетности - в течении 5 (Пяти) рабочих дней, с даты, следующей за датой получения соответствующего запроса от Банка или, незамедлительно, для других случаев (например, при требовании Банка о проверке залогов).

Кроме того, Заемщик обязан предоставлять вышеуказанные в настоящем пункте договора документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для ознакомления с деятельностью Заемщика непосредственно на месте, по соответствующим письменным запросам уполномоченных представителей (служащих) Банка России.

4.2. Заемщик обязан предоставлять Банку следующие документы, необходимые для выдачи кредита:

- заявление о выдаче кредита с указанием цели его использования;

- технико-экономическое обоснование;

- документы, обеспечивающие возврат кредита;

- соответствующие документы, перечисленные в п.4.1 настоящего договора;

- любые другие документы по бухгалтерской, налоговой, управленческой и иной отчетности - по требованию Банка.

_____/_____/_____
_____/_____/_____

_____/_____/_____
_____/_____/_____

Кроме того, Заемщик обязан предоставлять вышеуказанные в настоящем пункте договора документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для ознакомления с деятельностью Заемщика непосредственно на месте, по соответствующим письменным запросам уполномоченных представителей (служащих) Банка России.

4.3. При наличии условий, свидетельствующих о возможности не погашения кредита (нарушение сроков уплаты текущей задолженности по кредиту и/или процентам, изменение статуса Заемщика, его поручителя или их банкротство, ликвидация, ухудшения финансово-хозяйственного положения Заемщика (в том числе: фактическое прекращение деятельности Заемщика, уменьшение оборотов по счетам Заемщика в Банке более чем в два раза), неисполнение или ненадлежащее исполнение Залогодателем обязанностей по соответствующему договору залога, обеспечивающему выполнение кредитных обязательств по настоящему договору), Банк вправе приостановить выдачу кредита и потребовать предоставления Заемщиком дополнительного обеспечения (в том числе: изменение режима залога, его страхования).

4.4. За нарушение сроков (указанных в п.4.1 настоящего договора) предоставления информации Банк вправе требовать от Заемщика в качестве самостоятельной ответственности штрафа в размере 1000 рублей за каждый случай задержки, либо не предоставлении информации.

Штраф взыскивается путем списания соответствующей суммы с банковского счета Заёмщика №_____ в Банке (или с других р/с, открытых в Банке) с использованием платежных требований с заранее данным акцептом плательщика, либо путем исполнения платежного требования Банка с заранее данным акцептом плательщика, направляемого в банки, обслуживающие другие счета Заемщика. Заемщик подтверждает, что вышеуказанное условие является заранее данным акцептом на списание Банком средств с его банковского счета.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Помимо ответственности, установленной настоящим договором, стороны несут ответственность за нарушение условий договора в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае ухудшения финансово-хозяйственного положения Заемщика, наличия условий по п. 4.1-4.3. настоящего договора, использования кредита не по целевому назначению, уклонения от банковского контроля, несвоевременного возврата другого ранее полученного кредита, несвоевременной уплаты процентов по настоящему договору, а также в случаях, если выданный кредит окажется по различным причинам необеспеченным, Банк имеет право потребовать досрочного возврата кредита и уплаты причитающихся процентов.

5.3. В случае установления Банком факта предоставления Заемщиком в целях оценки финансово-хозяйственного положения Заемщика сведений указанных в п.4.1 настоящего договора, которые являются недостоверными и (или) отличными от отчетности и (или) сведений, представленных Заемщиком органам государственной власти, Банку России и (или) опубликованных Заемщиком и (или) находящихся в бюро кредитных историй, Банк имеет право потребовать досрочного возврата кредита и уплаты причитающихся процентов.

6. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе исполнения сторонами обязательств, принятых на себя по настоящему договору, подлежат разрешению в Арбитражном суде Пермского края, без соблюдения досудебного (претензионного) порядка урегулирования споров.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

6.3. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до дня исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах - по одному для каждой из сторон.

6.5. Заёмщик доводит до сведения Банка, обо всех банковских счетах кроме тех, которые указаны в разделе 7 договора и до окончания срока действия настоящего договора Заёмщик обязуется незамедлительно информировать Банк об открытии банковских счетов в других банках.

6.6. До окончания срока действия настоящего договора Заёмщик обязуется незамедлительно информировать Банк:

-об оформлении каких-либо банковских кредитов в других банках (с указанием банка-кредитора, суммы кредита, сроков кредита, имущества сданного в залог);

-обо всех предполагаемых изменениях в учредительные документы (до их государственной регистрации).

6.7. Заемщик заявляет и заверяет Банк в том, что исполнение настоящего договора не повлечет за собой нарушения любого другого договора или соглашения, которые уже имеются у Заемщика с какой-либо третьей стороной.

6.8. С учетом условий, предусмотренных пунктами 2.3., 2.6., 3.4., 3.5., 3.10., 3.11, 4.4 настоящего договора, стороны заключают дополнительное соглашение к договору банковского счета №_____ от _____, которым Банку предоставляется право производить списание денежных средств (заранее данный акцепт) с расчетного счета №_____ в Банке Пермь (АО), а также определять и контролировать направления использования денежных средств Заёмщиком. Также, Банк вправе потребовать, а Заемщик обязан заключить, аналогичные дополнительные соглашения ко всем другим расчетным счетам Заемщика открытым как в Банке Пермь (АО), так и в других банках.

6.9. Заемщик обязуется производить оплату всех сумм, причитающихся Банку по договору, без каких-либо налогов, сборов или иных удержаний, какого бы характера они ни были в настоящем или будущем в пределах Российской Федерации, если только законом не требуется от Заемщика производить подобный платеж. В этом случае платеж должен быть увеличен на соответствующую сумму, в результате чего Банк должен получить такую сумму, которая необходима для получения Банком того размера платежа, на который он был вправе рассчитывать без учета удержаний. При уплате неустойки Заемщик сверх них уплачивает НДС.

6.10. По письменному требованию Банка, Заемщик обязуется застраховать (в одной из страховых компаний, предложенных (согласованных) Банком) за свой счет в пользу Банка, предметы залога, являющиеся обеспечением по данному кредитному договору.

6.11. За предоставление справки и приложений к ней, связанной с наличием и ведением ссудного счета, состоянием ссудной задолженности по запросу Заемщика с него взимается плата в размере и порядке в соответствии с утвержденными в Банке тарифами.

7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

БАНК: Акционерное общество Банк "Пермь" (Банк Пермь (АО)),
614000 г. Пермь, ул. Куйбышева, 10; к/сч № 30101810200000000756 в Отделении Пермь, БИК 045773756, ИНН 5902300033, ОКПО 09185461, ОКВЭД 64.19.

ЗАЕМЩИК: _____.

_____/_____/_____
_____/_____/_____

_____/_____/_____
_____/_____/_____

БАНК
Председатель Правления

ЗАЁМЩИК

_____/_____/

_____/_____/

Главный бухгалтер

Главный бухгалтер

_____/_____/

_____/_____/

М.П.

М.П.

_____/_____/

_____/_____/